

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОНТРАКТ № 11239

теплоснабжения

между ПАО "Якутскэнерго"

и Государственное бюджетное учреждение Республики Саха (Якутия) "Республиканский центр подготовки спортивного резерва"

г. Якутск

" 21 " 02 20 23 г.

Публичное акционерное общество "Якутскэнерго", именуемое в дальнейшем «Теплоснабжающая организация», в лице заместителя начальника отделения по корпоративным клиентам Якутского отделения филиала ПАО "ДЭК" "Якутскэнергосбыт" Миронова Андрея Николаевича, действующего на основании доверенности № Д00000640 от 28.12.2022 г., и Государственное бюджетное учреждение Республики Саха (Якутия) "Республиканский центр подготовки спортивного резерва", именуемый(ое) в дальнейшем «Государственный заказчик», в лице и. о. директора Врламова Михаила Ивановича, действующего на основании Приказа, вместе именуемые стороны, в соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 93 Федерального закона от 05 апреля 2013 года №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для государственных и муниципальных нужд», заключили настоящий государственный контракт о нижеследующем:

Понятия, используемые в настоящем государственном контракте, означают следующее:

Теплоснабжение - обеспечение потребителей тепловой энергии, теплоносителем, в том числе поддержание мощности;

Коммерческий учет тепловой энергии, теплоносителя (далее также - коммерческий учет) - установление количества и качества тепловой энергии, теплоносителя, производимых, передаваемых или потребляемых за определенный период, с помощью приборов учета тепловой энергии, теплоносителя (далее - приборы учета) или расчетным путем в целях использования сторонами при расчетах в соответствии с договорами;

Теплоснабжающая организация - организация, осуществляющая продажу Государственным заказчикам и (или) теплоснабжающим организациям произведенных или приобретенных тепловой энергии (мощности), теплоносителя и владеющая на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в системе теплоснабжения, посредством которой осуществляется теплоснабжение потребителей тепловой энергии (данное положение применяется к регулированию сходных отношений с участием индивидуальных предпринимателей);

Государственный заказчик - потребитель тепловой энергии (далее по тексту - Государственный заказчик) - лицо, приобретающее тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании теплоснабжающих установках либо для оказания коммунальных услуг в части горячего водоснабжения и отопления;

Тепловая нагрузка - количество тепловой энергии, которое может быть принято Государственным заказчиком тепловой энергии за единицу времени;

Тепловая сеть - совокупность устройств (включая центральные тепловые пункты, насосные станции), предназначенных для передачи тепловой энергии, теплоносителя от источников тепловой энергии до теплоснабжающих установок;

Граница балансовой принадлежности - линия раздела элементов систем теплоснабжения и сооружений на них между владельцами по признаку собственности или владения на ином предусмотренном федеральными законами основании;

Граница эксплуатационной ответственности - линия раздела элементов источников тепловой энергии, тепловых сетей или теплоснабжающих установок по признаку ответственности за эксплуатацию тех или иных элементов, устанавливаемая соглашением сторон договора теплоснабжения, договора оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя, договора поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя, а при отсутствии такого соглашения - определяемая по границе балансовой принадлежности.

Тепловая энергоустановка - энергоустановка, предназначенная для производства или преобразования, передачи, накопления, распределения или потребления тепловой энергии и теплоносителя;

Система теплоснабжения - совокупность источников тепловой энергии и теплоснабжающих установок, технологически соединенных тепловыми сетями.

1. ПРЕДМЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО КОНТРАКТА.

1.1. Теплоснабжающая организация обязуется осуществлять поставку тепловой энергии, оказывать услуги по ее передаче, а также иные услуги, неразрывно связанные с процессом снабжения тепловой энергией Государственному заказчику, а Государственный заказчик обязуется оплачивать приобретаемую тепловую энергию и оказанные услуги.

1.2. При выполнении настоящего государственного контракта, а также по всем вопросам поставки, потребления и оплаты тепловой энергии, не отраженным в настоящем государственном контракте, стороны руководствуются Гражданским кодексом Российской Федерации, ФЗ «О теплоснабжении» №190-ФЗ от 27.07.2010 г., Правилами организации теплоснабжения в РФ, Правилами коммерческого учета тепловой энергии и теплоносителя утвержденных Постановлением Правительства №1034 от 18.11.2013 г., Методикой осуществления коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденной приказом Министерства строительства и ЖКХ РФ от 17.03.2014 г. №99/пр, иными нормативно-правовыми актами, обязательными правилами, принятыми в соответствии с ними, актами уполномоченного органа по регулированию тарифов.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

2.1. Теплоснабжающая организация обязуется:

2.1.1. Поставлять тепловую энергию в объемах, указанных в Приложении №1.

2.1.2. Поддерживать параметры качества теплоснабжения, режим отпуска теплоты (мощности) и (или) теплоносителя. Физико-технические характеристики показателей качества теплоснабжения в точке поставки согласно ПТЭ следующие:

- растворенный кислород 20 мкг/дм³;
- железо 500 мкг/дм³;
- значение pH 8,3 – 9,5;
- нефтепродукты 1 мкг/дм³.

Температура теплоносителя в подающем трубопроводе определена в температурном графике (Приложение №2), давление в подающем трубопроводе устанавливается в диапазоне от 4 кгс/см² до 16 кгс/см².

2.1.3. Производить наладку и регулировку на тепловых вводах Государственного заказчика в соответствии с утвержденным температурным графиком (Приложение №2) по параметру ТЗ данного графика с учетом температуры Т1.

2.1.4. По просьбе Государственного заказчика производить необходимые отключения, опломбирование оборудования, выявлять и устранять причины нарушений теплоснабжения в пределах границ эксплуатационной ответственности.

2.1.5. Включить Государственного заказчика (за исключением случаев, когда Государственный заказчик является органом государственной власти, органом местного самоуправления, а также казенным, автономным и бюджетным учреждением) в Перечень потребителей тепловой энергии, теплоснабжающих организаций, в отношении которых установлена обязанность предоставления обеспечения исполнения обязательств по оплате тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя (далее по тексту – Перечень) в случае образования задолженности по оплате тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя в размере, равном двойному размеру среднемесячной величины обязательств Государственного заказчика по оплате тепловой энергии.

2.1.6. Обеспечить надежность теплоснабжения в соответствии с требованиями технических регламентов, иных обязательных требований по обеспечению надежности теплоснабжения и требований Правил организации теплоснабжения в РФ.

2.1.7. Не производить ограничения подачи тепловой энергии Государственному заказчику, финансируемому за счет средств федерального бюджета, обеспечивающему безопасность государства (воинские части, учреждения, предприятия и организации федеральных органов исполнительной власти, в которых предусмотрена военная служба, а также предприятия, учреждения и организации уголовно - исполнительной системы и государственной противопожарной службы), в пределах, установленных ему главным распорядителем средств федерального бюджета лимитов бюджетных обязательств в случае несвоевременного поступления платежей на его счета.

2.2. Государственный заказчик обязуется:

2.2.1. Оплачивать потребление тепловой энергии и тепловые потери по сети, находящейся в пределах его балансовой принадлежности и (или) эксплуатационной ответственности, а также все другие платежи (включая стоимость теплоносителя, выявленные и активированные потери тепловой энергии с утечками, из-за нарушения тепловой изоляции и т.д.) в сроки, указанные в настоящем государственном контракте.

2.2.2. Принимать поставляемую Теплоснабжающей организацией тепловую энергию в объеме, оговоренном в государственном контракте (Приложение №1).

2.2.3. Обеспечивать безопасный и беспрепятственный доступ представителям Теплоснабжающей организации, в присутствии своих представителей, к теплопотребляющим энергоустановкам тепловой сети, для:

- контроля показаний и параметров качества тепловой энергии и теплоносителя по приборам и средствам учета, за соблюдением установленных режимов и согласованных объемов энергопотребления;
- проведения замеров переносными средствами измерений параметров качества тепловой энергии;
- проверок теплопотребляющих энергоустановок тепловой сети, присоединенных к сети Теплоснабжающей организации;
- проведения мероприятий по прекращению (ограничению) подачи (потребления) тепловой энергии в связи с нарушением Государственным заказчиком (иными потребителями, подключенными в пределах границ балансовой принадлежности и (или) эксплуатационной ответственности потребителя) условий государственного контракта;
- проведения проверки установленных режимов потребления тепловой энергии в нештатных ситуациях;
- проведения работ по наладке и регулировке температурного режима на тепловом вводе, в соответствии с утвержденным температурным графиком.

2.2.4. Обеспечивать сохранность пломб, установленных на тепловом вводе, приборах учета и автоматики, на отключенных теплопотребляющих энергоустановках, сужающих устройствах.

2.2.5. Обеспечить надежность теплоснабжения в соответствии с требованиями технических регламентов, иных обязательных требований по обеспечению надежности теплоснабжения и требований Правил организации теплоснабжения в РФ.

2.2.6. Для обеспечения надежного прохождения отопительного периода ежегодно производить ремонт, наладку внутренних инженерных сетей, тепловых сетей, теплопотребляющих установок и контрольно-измерительных приборов с уведомлением об этом Теплоснабжающей организации. По окончании работ получить у Теплоснабжающей организации акт готовности объектов к отопительному сезону.

2.2.7. Предупреждать в письменной форме Теплоснабжающую организацию об отключении и ремонте тепловых сетей и теплопотребляющих энергоустановок при их повреждении или при плановых отключениях с указанием причин и времени отключения, а также при переносе запуска теплоносителя в новом отопительном периоде. Запуск теплоносителя производится в присутствии уполномоченного представителя теплоснабжающей организации с составлением двухстороннего акта.

2.2.8. Обеспечить объекты, указанные в Приложении №3 к настоящему государственному контракту, узлами учета потребляемой тепловой энергии и теплоносителя.

2.2.9. Производить включение (подачу теплоносителя) системы отопления на основании акта готовности объектов к отопительному периоду, полученного до начала отопительного периода и с согласования диспетчерской службы Якутской ТЭЦ, согласование необходимо получить за 3 дня до запуска в присутствии уполномоченного представителя Теплоснабжающей организации (в случае неявки представителей Теплоснабжающей организации Государственный заказчик сообщает о фактическом запуске теплоносителя диспетчеру по телефону, указанному в акте готовности к отопительному периоду). При получении акта готовности в ходе отопительного сезона датой начала начислений за тепловую энергию считать дату получения акта готовности, если по каким-либо причинам запуск теплоносителя не был осуществлен в течение 3-х дней с даты получения акта готовности потребителю надлежит известить теплоснабжающую организацию для составления акта. В случае запуска теплоносителя в отсутствие акта готовности объектов к отопительному периоду начисление за отопление производится с даты начала отопительного периода, указанной в ежегодно принимаемом органами местного самоуправления документе.

2.2.10. При необходимости изменения (пересмотра) тепловой нагрузки, предусмотренной государственным контрактом, не позднее чем 1 марта текущего года направить в теплоснабжающую организацию заявку на установление тепловой нагрузки с приложением документов, предусмотренных действующим законодательством.

2.2.11. Сообщать теплоснабжающей организации в течение 10 дней об изменениях:

- балансовой принадлежности и (или) эксплуатационной ответственности теплоснабжающих энергоустановок;
- точек поставки тепловой энергии.

2.2.12. При выезде из объекта теплоснабжения, утрате права на объект теплоснабжения, прекращении деятельности за 30 дней (а при невозможности - незамедлительно после наступления указанных событий) письменно сообщить Теплоснабжающей организации о расторжении государственного контракта и произвести расчет за потребленную тепловую энергию по день выезда, утраты права, прекращения деятельности соответственно. В 3-дневный срок уведомлять Теплоснабжающую организацию о принятом решении о реорганизации/ликвидации, о состоявшейся реорганизации, об изменении адреса, в т.ч. адреса для переписки, адреса электронной почты, банковских реквизитов, наименования, формы собственности и других реквизитов, влияющих на исполнение государственного контракта, с предоставлением документов. В случае отсутствия правопреемника и заявки от нового владельца на заключение государственного контракта произвести отключение на теплоснабжающих энергоустановках объекта с составлением 2-хстороннего акта с Теплоснабжающей организацией.

2.2.13. Производить сверки по расчетам за тепловую энергию с оформлением двухсторонних актов не реже одного раза в квартал.

2.2.14. Обслуживать теплоиспользующее оборудование и тепловые сети персоналом, прошедшим проверку знаний в Ростехнадзоре по РС(Я).

2.2.15. Предоставить обеспечение исполнения обязательств по оплате тепловой энергии, в случае включения Государственного заказчика в Перечень (за исключением случаев, когда Государственный заказчик является органом государственной власти, органом местного самоуправления, а также казенным, автономным и бюджетным учреждением).

2.2.16. Государственный заказчик, финансируемый за счет средств федерального бюджета, обеспечивающий безопасность государства (воинские части, учреждения, предприятия и организации федеральных органов исполнительной власти, в которых предусмотрена военная служба, а также предприятия, учреждения и организации уголовно - исполнительной системы и государственной противопожарной службы) обязан производить оплату потребленной тепловой энергии ежемесячно в полном объеме в пределах доведенных ему главным распорядителем средств федерального бюджета лимитов бюджетных обязательств. При несвоевременном поступлении средств на лицевой счет Государственного заказчика, открытый в органе федерального казначейства, Государственный заказчик обязан информировать главного распорядителя (распорядителя) средств федерального бюджета о необходимости исполнения поставленных в установленном порядке на учет в органе федерального казначейства обязательств по оплате тепловой энергии.

2.2.17. Ежегодно предоставлять заявку на договорной объем потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя до 1 марта года, предшествующего году, в котором предполагается поставка. Если объем потребления не заявлен в указанные сроки, в следующем году действуют объемы потребления текущего года.

2.2.18. По требованию Теплоснабжающей организации компенсировать затраты, понесенные ею в связи с введением ограничения режима потребления и в связи с восстановлением режима потребления. Теплоснабжающая организация публикует стоимость указанных затрат на своем сайте в сети Интернет.

2.2.19. Государственный заказчик предоставляет Теплоснабжающей организации до окончания 2-го дня месяца, следующего за расчетным месяцем, сведения о показаниях приборов учета по состоянию на 1-е число месяца, следующего за расчетным месяцем, а также сведения о текущих показаниях приборов учета в течение 2 рабочих дней после получения запроса о предоставлении таких сведений от теплоснабжающей организации. Такая информация направляется теплоснабжающей организации любым доступным способом (почтовое отправление, факсограмма, телефонограмма, электронное сообщение с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"), позволяющим подтвердить получение теплоснабжающей организацией указанной информации.

В случае если технические характеристики используемых приборов учета и узлов учета позволяют использовать телеметрические системы для передачи показаний приборов учета и существует финансовое и техническое обеспечение установки телеметрических модулей и телеметрического программного обеспечения, представление (снятие) показаний приборов учета осуществляется дистанционно с использованием таких телеметрических систем.

2.2.20. Получать в Теплоснабжающей организации счет до 10 числа расчетного месяца; счет-фактуру и акт сдачи-приемки выполненных работ - 10 числа месяца, следующего за расчетным. При неполучении указанных документов счет, счет-фактура и акт сдачи-приемки выполненных работ считаются предъявленными к оплате Государственному заказчику в последний день срока, установленного для их получения.

2.2.21. Возвращать в тепловую сеть теплоснабжающей организации обратную сетевую воду (теплоноситель) после систем теплоснабжения Государственного заказчика (Т2) с отклонением температуры не более чем на +5% от значения, установленного температурным графиком работы тепловых сетей в Приложении №2.

2.2.22. При наличии у Государственного заказчика одного теплового ввода, оснащенного прибором учета теплоты и теплоносителя и учитывающего потребление тепловой энергии иных потребителей, не имеющих тепловых вводов и заключивших отдельные договоры с Теплоснабжающей организацией, Государственный заказчик обязан в течение месяца после установки прибора учета предоставить соглашение о процентном распределении потребления теплоты и теплоносителя, согласованное с иными потребителями тепловой энергии, подключенными после этого прибора учета. Если указанное соглашение не предоставлено, Теплоснабжающая организация производит расчет процентного распределения пропорционально присоединенным договорным нагрузкам потребителей самостоятельно.

2.2.23. Государственный заказчик обязан предпринимать меры к безаварийному прекращению технологического процесса, а также обеспечить безопасность жизни и здоровья людей и сохранность оборудования, о чем он в обязательном порядке должен информировать Теплоснабжающую организацию в случае получения им уведомлений об ограничении режима потребления в связи с неоплатой образовавшейся задолженности.

2.2.24. Восстановить работоспособность прибора учета в случае его временного выхода из эксплуатации или утраты в течение 2 (двух) месяцев.

2.2.25. До 1 июня текущего года предоставлять Теплоснабжающей организации на согласование план подготовки к отопительному периоду с учетом выданного предписания.

2.2.26. После проведения регулировочных работ по режиму потребления в течение суток следить за работой теплоснабжающих энергоустановок, самостоятельно принимать меры по предотвращению размораживания теплоснабжающих энергоустановок и тепловых сетей.

2.2.27. Государственный заказчик обязуется предоставить Теплоснабжающей организации подтверждение наличия установленного ему лимита в рамках бюджетных обязательств (данный пункт применяется только в отношении финансируемых за счет федерального бюджета организаций-потребителей, обеспечивающих безопасность государства (воинские части, учреждения, предприятия и организации федеральных органов исполнительной власти, в которых предусмотрена военная служба, а также предприятия, учреждения и организации уголовно-исполнительной системы и государственной противопожарной службы).

2.2.28. Довести до Теплоснабжающей организации, установленные лимиты бюджетных обязательств.

2.3. Теплоснабжающая организация имеет право:

2.3.1. Вводить ограничение и прекращение подачи тепловой энергии Государственному заказчику в следующих случаях:

- неисполнение или ненадлежащее исполнение Государственным заказчиком обязательств по оплате тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя, в том числе обязательств по их предварительной оплате, а также нарушение условий государственного контракта о количестве, качестве и значениях термодинамических параметров возвращаемого теплоносителя и (или) нарушения режима потребления тепловой энергии, существенно влияющих на теплоснабжение других потребителей в данной системе теплоснабжения, а также в случае несоблюдения установленных техническими регламентами обязательных требований безопасной эксплуатации теплоснабжающих энергоустановок, с соблюдением порядка введения ограничений и прекращения подачи тепловой энергии, предусмотренного Правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 08.08.2012 г. №808;
- прекращение обязательств сторон по государственному контракту теплоснабжения;
- выявление фактов бездоговорного потребления тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя;
- возникновение (угроза возникновения) аварийных ситуаций в системе теплоснабжения;
- наличие обращения Государственного заказчика о введении ограничения;
- проведение предусмотренных графиками текущего и капитального ремонтов основного оборудования теплоисточников и тепловых сетей в межотопительный период;
- проведение внеплановых ремонтов тепловых сетей;
- иные случаи, предусмотренные нормативными правовыми актами Российской Федерации или государственным контрактом теплоснабжения.

При этом Теплоснабжающая организация направляет Государственному заказчику письменное уведомление о введении ограничения режима потребления, в том числе, телефонограммой, факсом, e-mail с подтверждением доставки, смс, почтовым сообщением с уведомлением о вручении, нарочным отправлением. Для направления уведомления используются реквизиты, указанные в государственном контракте, либо доведенные до сведения Теплоснабжающей организации иные контактные данные Государственного заказчика. Теплоснабжающая организация при отсутствии таких данных вправе использовать данные, опубликованные в общедоступных источниках (Интернет, рекламные объявления и т. д.).

Кроме того Теплоснабжающая организация имеет право оповещать об ограничениях режима потребления через официальный сайт ПАО «Якутскэнерго», СМИ местного и республиканского значения, социальных сетях на официальном канале энергокомпании в мессенджере Telegram.

Ссылка для пользователей персональных компьютеров: <https://web.telegram.org/#/im?p=@Yakutskenergo>. Для мобильных устройств: <https://t.me/Yakutskenergo>.

2.3.2. В случае исполнения Государственным заказчиком требования о погашении (оплате) задолженности в период ограничения режима потребления подача тепловой энергии возобновляется не позднее чем через 48 часов с момента поступления денежных средств на расчетный счет Теплоснабжающей организации.

2.3.3. Вводить полное и (или) частичное ограничение режима потребления без согласования с Государственным заказчиком при необходимости принятия неотложных мер в случае возникновения (угрозы возникновения) аварийных ситуаций в системе теплоснабжения для недопущения длительного и глубокого нарушения температурных и гидравлических режимов систем теплоснабжения, санитарно-гигиенических требований к качеству теплоносителя.

2.3.4. Допускать отклонение параметров сетевой воды от утвержденного температурного графика при резких колебаниях среднесуточной температуры воздуха более чем на 8 градусов Цельсия.

2.3.5. Ежегодно проверять техническое состояние и готовность теплопотребляющих энергоустановок и сетей теплоснабжения к работе в отопительный период и оформлять двусторонний Акт готовности объектов к отопительному сезону.

2.4. Государственный заказчик имеет право:

2.4.1. Заявлять Теплоснабжающей организации об ошибках в счетах-фактурах, актах сдачи-приемки и счетах и требовать их исправления.

2.4.2. Требовать от Теплоснабжающей организации направления представителя для участия в оформлении акта о факте и причинах нарушения договорных обязательств по качеству предоставляемой тепловой энергии.

2.4.3. Требовать возмещения реального ущерба, понесенного по вине Теплоснабжающей организации.

3. ТАРИФЫ И ЦЕНА.

3.1. Расчеты за тепловую энергию и теплоноситель производятся в соответствии с тарифными группами каждой расчетной точки по тарифам, утверждаемым уполномоченным органом.

3.2. Изменения тарифов на тепловую энергию в период действия настоящего государственного контракта не требует его переоформления.

3.3. С момента вступления в силу тарифы являются обязательными для Сторон.

3.4. Цена государственного контракта составляет 5 000 000, 00 рублей.

4. УЧЕТ, ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

4.1. Расчет количества потребляемой Государственным заказчиком тепловой энергии производится по показаниям приборов учета в соответствии с Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утв. постановлением Правительства РФ №1034 от 18.11.2013 г., Методикой осуществления коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утв. приказом Минстроя России №99/пр от 17.03.2014 г., и Приложением №4 к настоящему государственному контракту.

4.2. При отсутствии приборов учета тепловой энергии, а также в случаях неисправности прибора учета или непредоставления показаний расчет потребленной тепловой энергии и теплоносителя производится в соответствии с Приложением №4.

4.3. Государственный заказчик оплачивает потери тепловой энергии (кроме случаев, если приборы учета тепловой энергии установлены на границе раздела балансовой принадлежности и (или) эксплуатационной ответственности), образующиеся в наружных тепловых сетях. Количество тепловой энергии рассчитывается в соответствии с «Порядком определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя», утв. приказом Минэнерго России №325 от 30.12.2008 г. и Приложения №6 к настоящему договору.

4.4. Теплоснабжающая организация в срок до 10-го числа месяца, в котором осуществляется потребление тепловой энергии, выставляет Государственному заказчику счет на оплату 85% договорного объема потребления тепловой энергии за соответствующий расчетный период по установленному тарифу.

4.4.1. Государственный заказчик самостоятельно платежным поручением оплачивает предъявленный Теплоснабжающей организацией счет в следующем порядке:

а) 35 процентов плановой общей стоимости тепловой энергии, потребляемой в месяце, за который осуществляется оплата, вносится до 18-го числа текущего месяца;

б) 50 процентов плановой общей стоимости тепловой энергии, потребляемой в месяце, за который осуществляется оплата, вносится до истечения последнего числа текущего месяца;

в) оплата за фактически потребленную в истекшем месяце тепловую энергию с учетом средств, ранее внесенных потребителем в качестве оплаты за тепловую энергию в расчетном периоде, осуществляется до 15-го числа месяца, следующего за месяцем, за который осуществляется оплата. В случае если объем фактического потребления тепловой энергии за истекший месяц меньше договорного объема, определенного договором теплоснабжения, излишне уплаченная сумма засчитывается в счет предстоящего платежа за следующий месяц.

4.4.2. Не позднее 10 числа месяца, следующего за расчетным, Теплоснабжающая организация выставляет Государственному заказчику счет-фактуру за весь расчетный период на весь объем фактически потребленной тепловой энергии в расчетном периоде. Одновременно со счетом-фактурой Теплоснабжающая организация оформляет Государственному заказчику акт приема-передачи тепловой энергии. Государственный заказчик обязан получить, подписать и вернуть Теплоснабжающей организации акт приема-передачи тепловой энергии. В случае неполучения Теплоснабжающей организацией со стороны Государственного заказчика подписанного акта либо мотивированных возражений до 15 числа месяца, следующего за расчетным, количество потребленной тепловой энергии, указанное в акте, считается принятым Государственным заказчиком.

4.5. Под расчетным периодом для расчета Государственного заказчика с Теплоснабжающей организацией понимается один календарный месяц.

4.6. При оплате Государственным заказчиком тепловой энергии собственными платежными поручениями без указания номера оплачиваемого счета, счет-фактуры, периода, за который производится платеж, а также в случае противоречия данных, указанных Государственным заказчиком при оплате, Теплоснабжающая организация вправе самостоятельно определить период, за который произведена оплата. Обязательство по оплате тепловой энергии считается исполненным в день поступления денежных средств на расчетный счет или в кассу Теплоснабжающей организации.

4.7. Государственный заказчик тепловой энергии, несвоевременно и (или) не полностью оплативший тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель по государственному контракту теплоснабжения, обязан уплатить Теплоснабжающей организации пени в размере одной сотридесятной действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, от не выплаченных в срок стоимости тепловой энергии, указанной в пункте 4.4.1. настоящего государственного контракта, за каждый день просрочки начиная со следующего дня после дня наступления установленного срока оплаты по день фактической оплаты.

4.8. Стороны обязуются производить сверки по расчетам за тепловую энергию с оформлением двухсторонних актов по требованию любой из сторон.

4.9. В случае срыва пломбы на сужающем устройстве (при отсутствии приборов учета) составляется двухсторонний акт, в котором фиксируется температура обратной сетевой воды.

4.10. Государственный заказчик оплачивает Теплоснабжающей организации стоимость тепловой энергии и теплоносителя с даты последней проверки в случаях:

- срыва пломб на ранее отключенных теплопотребляющих энергоустановках или запорной арматуре без согласования с теплоснабжающей организацией;
- наличия сверхнормативных тепловых потерь в тепловых сетях через неизолированные трубопроводы.

4.11. Государственный заказчик оплачивает Теплоснабжающей организации стоимость тепловой энергии и теплоносителя в полуторакратном размере в следующих случаях:

- самовольное подключение к тепловым сетям теплопотребляющих установок (расчет производится с даты последней проверки теплопотребляющих установок);
- запуск теплоносителя в новом отопительном периоде без акта готовности объектов к отопительному сезону (расчет производится с момента официального начала отопительного периода и до устранения указанных нарушений).

4.12. Теплоснабжающая организация несет перед Государственным заказчиком ответственность, установленную гражданским и жилищным законодательством в остальных, не предусмотренных настоящим государственным контрактом случаях.

4.13. При нарушении режима потребления тепловой энергии, в том числе превышении фактического объема потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя над контрактным объемом потребления исходя из контрактной величины тепловой нагрузки, или отсутствии коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, Государственный заказчик допустивший указанные нарушения, обязан оплатить теплоснабжающей организации объем сверхконтрактного, безучетного потребления или потребления с нарушением режима потребления с применением к тарифам в сфере теплоснабжения повышающего коэффициента, равного 1,01, установленного органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов.

5. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ.

5.1. Согласование разногласий по заключаемому государственному контракту осуществляется уполномоченными представителями сторон в соответствии с действующим законодательством.

5.2. Несогласованные условия государственного контракта передаются на рассмотрение в Арбитражный суд Республики Саха (Якутия).

5.3. Все споры по исполнению настоящего государственного контракта подлежат разрешению в Арбитражном суде Республики Саха (Якутия).

5.4. Спор может быть передан на разрешение Арбитражного суда Республики Саха (Якутия) после принятия Сторонами мер по досудебному урегулированию по истечении 5 календарных дней со дня направления претензии (требования).

6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.

6.1. Теплоснабжающая организация и Государственный заказчик немедленно освобождаются от всех или части взятых на себя взаимных обязательств в случае возникновения форс-мажорных обстоятельств как-то: стихийные бедствия, забастовка, военные действия любого характера, правительственные постановления или распоряжения государственных органов, препятствующих выполнению условий настоящего государственного контракта и т.д.

Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, обязана незамедлительно информировать другую сторону о наступлении подобных обстоятельств в письменной форме. По требованию любой из сторон в этом случае может быть создана комиссия, определяющая возможность дальнейшего исполнения взаимных обязательств.

6.2. Теплоснабжающая организация не несет материальной ответственности в случае недоотпуска тепловой энергии при введении в действие графиков ограничения, согласованных с органом местного самоуправления, снижении температуры наружного воздуха ниже расчетной, полном или частичном ограничении за задолженность по оплате тепловой энергии, повреждении в тепловых сетях Государственного заказчика.

6.3. Для постоянной связи и согласования различных вопросов теплоснабжения и расчетов за тепловую энергию, а также выполнения иных условий государственного контракта стороны назначают лиц, имеющих право подписи документов, оформляемых при исполнении настоящего государственного контракта. Полномочия могут подтверждаться приказами, распоряжениями, доверенностями, иными документами. Каждая из сторон предоставляет доказательства, подтверждающие полномочия ее представителей, другой стороне.

6.4. В случае если Государственный заказчик не доведет до Теплоснабжающей организации информацию о лицах, ответственных за тепловое хозяйство, а также о лицах, имеющих право подписывать акты, своевременно не уведомит об увольнении либо отсутствии указанных лиц, либо если указанные лица не явятся для присутствия при проводимой проверке, Теплоснабжающая организация вправе составить акт с участием любого из работников Государственного заказчика, присутствующих на проверяемом объекте.

6.5. Акт балансовой принадлежности и (или) эксплуатационной ответственности по тепловым сетям является неотъемлемой частью настоящего государственного контракта (при наличии). Подписанием настоящего государственного контракта стороны признают, что объекты теплоснабжения Государственного заказчика непосредственно или опосредованно присоединены к источникам тепловой энергии и тепловым сетям ПАО "Якутскэнерго", даже если акты балансовой принадлежности и (или) эксплуатационной ответственности между Сторонами не подписаны.

6.6. В случае умышленного вывода из строя прибора учета или иного воздействия на прибор учета с целью искажения его показаний, Государственный заказчик несет административную и уголовную ответственность.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ НАСТОЯЩЕГО ГОСУДАРСТВЕННОГО КОНТРАКТА.

7.1. Настоящий государственный контракт считается заключенным с момента подписания и действует по 31 декабря 2023 г. Стороны договорились, что настоящий государственный контракт распространяет свое действие на отношения, возникшие с 01 января 2023 г.

Настоящий государственный контракт считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового государственного контракта. Если одной из сторон до окончания срока действия государственного контракта внесено предложение об изменении или заключении нового государственного контракта, то отношения сторон до заключения нового государственного контракта регулируются в соответствии с условиями ранее заключенного государственного контракта.

8. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ.

8.1. При самовольном запуске Теплоснабжающая организация не гарантирует надежное теплоснабжение объектов.

8.2. Стороны обязуются не разглашать третьим лицам конфиденциальную информацию и не использовать ее любым другим образом, кроме как для исполнения настоящего государственного контракта. Стороны обязуются принять меры, необходимые для предотвращения разглашения конфиденциальной информации ее сотрудниками.

8.3. Стороны обязуются принять необходимые правовые, организационные и технические меры по защите конфиденциальности и обеспечению безопасности обрабатываемых персональных данных физических лиц в соответствии с требованиями ст. 19 Федерального закона от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных». Стороны несут ответственность за соблюдение конфиденциальности обрабатываемых персональных данных при выполнении условий настоящего государственного контракта.

8.4. Все перечисленные приложения к настоящему государственному контракту являются его неотъемлемой частью:

Приложение №1: Договорные объемы потребления тепловой энергии.

Приложение №2: Температурный график работы тепловых сетей ПАО "Якутскэнерго".

Приложение №3: Справочник объектов Государственного заказчика с указанием присоединенной нагрузки.

Приложение №4: Порядок определения объема потребленной тепловой энергии.

Приложение №4А: Ведомость установленных приборов учета.

Приложение №5: Перечень точек поставки тепловой энергии.

9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

Теплоснабжающая организация: Публичное акционерное общество "Якутскэнерго"	Государственный заказчик: Государственное бюджетное учреждение Республики Саха (Якутия) "Республиканский центр подготовки спортивного резерва"
ОКПО 47699846	
ИНН 1435028701 / КПП 143501001	ИНН 1435281729 / КПП 143501001
Юридический адрес: 677001, Респ Саха /Якутия/, г. Якутск, ул. Федора Попова, дом № 14 Фактический адрес: 677009, Респ Саха /Якутия/, г. Якутск, ул. Федора Попова, дом № 14 к 2 Факс: 8(4112) 49-88-03 Тел.: (8-4112) 49-79-83 E-mail: burnashova-ev@yakutskenergo.ru	Юридический адрес: 677005, Республика Саха /Якутия/, г. Якутск, ул. Лермонтова, дом № 62 к 5 Фактический адрес: 677005, Республика Саха /Якутия/, г. Якутск, ул. Лермонтова, дом № 62 к 5 Факс: 40-25-16 Тел.: 40-25-16 E-mail: udyspsr@mail.ru
Банковские реквизиты: ЯКУТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8603 ПАО СБЕРБАНК Г. ЯКУТСК БИК 049805609 К/с 301018104000000000609 Р/с 40702810376020101010	Банковские реквизиты: РБ РС (Я) «Республиканский центр подготовки спортивного резерва» Адрес: 677005, г. Якутск, ул. Лермонтова, д. 62/5 ИНН 1435281729 КПП 143501001 ОКТМО 98701000 ОГРН 1141447006678 р/счет 03224643980000001601 к/счет 40102810345370000085 Отделение №Б РС(Я) Банка России/УФК по РС(Я) г. Якутск БИК 019805001 л/с 20079035810 ОКПО 23297758
Заместитель начальника отделения по корпоративным клиентам Якутского отделения филиала ПАО "ДЭК" "Якутскэнергосбыт"	Директор
" " 20 г. Миронов А. Н. М.П.	" " 20 г. Варламов И. И. М.П.

Договорные объемы потребления тепловой энергии на 2023 год
Государственное бюджетное учреждение Республики Саха (Якутия) "Республиканский центр подготовки спортивного резерва"

№ п/п	Наименование объекта (Адрес)	Всего, год	в том числе по месяцам												3 квартал	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	4 квартал
			Январь	Февраль	Март	1 квартал	Апрель	Май	Июнь	2 квартал	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь						
1	АБП(манеж)-отопление 2 контур (677000, Республика Саха /Якутия/, г. Якутск, ул. Лермонтова, дом № 62 к 5)	1 028,2382	175,5149	142,7214	122,2222	440,4585	80,3832	40,3384	14,3021035	135,0237	14,7788403	14,7788403	36,9340	66,4917	85,1447	133,702	167,4174	386,2644		
1	Тариф, руб./Гкал	2 352,33	2 352,33	2 352,33	2 352,33	2 352,33	2 352,33	2 352,33	2 352,33	2 352,33	2 352,33	2 352,33	2 352,33	2 352,33	2 352,33	2 352,33	2 352,33	2 352,33		
	Сумма, руб. без НДС	2 418 755,62	412 868,96	335 727,74	287 506,95	1 036 103,65	189 087,70	94 889,30	33 643,27	317 620,27	34 764,71	34 764,71	86 880,91	156 410,33	200 288,46	314 511,93	393 820,97	908 621,37		
2	КНС (677000, Республика Саха /Якутия/, г. Якутск, ул. Лермонтова, дом № 62 к 5)	1,6860	0,3201	0,2571	0,2123	0,7895	0,1288	0,0478		0,1766			0,042	0,0422	0,137	0,2366	0,3037	0,6777		
	Тариф, руб./Гкал	2 352,33	2 352,33	2 352,33	2 352,33	2 352,33	2 352,33	2 352,33	2 352,33	2 352,33	2 352,33	2 352,33	2 352,33	2 352,33	2 352,33	2 352,33	2 352,33	2 352,33		
	Сумма, руб. без НДС	3 966,04	752,90	604,86	499,45	1 857,21	302,99	112,46		415,45			99,31	99,31	323,03	556,66	714,38	1 594,08		
3	Водопроводная насосная станция (677000, Республика Саха /Якутия/, г. Якутск, ул. Лермонтова, дом № 62 к 5)	21,7951	4,1335	3,321	2,7436	10,1984	1,6668	0,6231		2,2899			0,5505	0,5505	1,7766	3,0573	3,9223	8,7563		
	Тариф, руб./Гкал	2 352,33	2 352,33	2 352,33	2 352,33	2 352,33	2 352,33	2 352,33	2 352,33	2 352,33	2 352,33	2 352,33	2 352,33	2 352,33	2 352,33	2 352,33	2 352,33	2 352,33		
	Сумма, руб. без НДС	51 269,20	9 723,41	7 812,58	6 453,94	23 989,92	3 920,78	1 465,73		5 386,51			1 295,02	1 295,02	4 179,21	7 191,89	9 226,64	20 597,75		
4	Зал футбольного поля (677000, Республика Саха /Якутия/, г. Якутск, ул. Лермонтова, дом № 62 к 5)	715,3260	135,7948	109,0927	90,0816	334,9691	54,648	20,2832		74,9307			17,9123	17,9123	58,2617	100,4040	128,8481	287,5139		
	Тариф, руб./Гкал	2 352,33	2 352,33	2 352,33	2 352,33	2 352,33	2 352,33	2 352,33	2 352,33	2 352,33	2 352,33	2 352,33	2 352,33	2 352,33	2 352,33	2 352,33	2 352,33	2 352,33		
	Сумма, руб. без НДС	1 682 682,78	319 434,20	256 621,99	211 901,71	787 957,90	128 549,01	47 712,78		176 261,79			42 135,58	42 135,58	137 050,81	236 183,43	303 093,28	676 327,52		
5	гараж (677000, Республика Саха /Якутия/, г. Якутск, ул. Лермонтова, дом № 62 к 5)	4,2481	0,8816	0,6950	0,5401	2,1168	0,2798	0,053		0,3333			0,0443	0,0443	0,303	0,6215	0,8297	1,7538		
	Тариф, руб./Гкал	2 352,33	2 352,33	2 352,33	2 352,33	2 352,33	2 352,33	2 352,33	2 352,33	2 352,33	2 352,33	2 352,33	2 352,33	2 352,33	2 352,33	2 352,33	2 352,33	2 352,33		
	Сумма, руб. без НДС	9 993,03	2 073,85	1 634,89	1 270,56	4 979,30	658,23	125,81		784,05			104,22	104,22	711,61	1 462,04	1 951,82	4 125,47		

ТЕМПЕРАТУРНЫЙ ГРАФИК
работы теплоисточников ПАО "Якутскэнерго"
на отопительный сезон 2022 - 2023 гг.
Источник 135 квартал
График 142-95-70 град.

Тнар.воз.	T1	T2	T3	Тнар.воз.	T1	T2	T3
9	75,0	53,9	61,2	-23	95,1	53,2	67,7
8	75,0	53,4	60,9	-24	96,6	53,8	68,7
7	75,0	52,9	60,6	-25	98,2	54,4	69,6
6	75,0	52,5	60,3	-26	99,7	55,0	70,5
5	75,0	52,2	60,0	-27	101,3	55,5	71,4
4	75,0	51,6	59,7	-28	102,8	56,1	72,3
3	75,0	51,2	59,4	-29	104,3	56,7	73,2
2	75,0	50,7	59,1	-30	105,9	57,2	74,1
1	75,0	50,3	58,9	-31	107,4	57,8	75,0
0	75,0	49,8	58,6	-32	108,9	58,3	75,9
-1	75,0	49,4	58,3	-33	110,5	58,9	76,8
-2	75,0	49,1	58,0	-34	112,0	59,5	77,7
-3	75,0	48,6	57,7	-35	113,5	60,0	78,6
-4	75,0	48,1	57,5	-36	115,0	60,5	79,5
-5	75,0	47,7	57,2	-37	116,6	61,1	80,4
-6	75,0	47,3	56,9	-38	118,1	61,6	81,2
-7	75,0	46,9	56,6	-39	119,6	62,2	82,1
-8	75,0	46,5	56,4	-40	121,1	62,7	83,0
-9	75,0	46,2	56,1	-41	122,6	63,2	83,9
-10	75,0	45,6	55,8	-42	124,1	63,8	84,7
-11	76,1	45,9	56,4	-43	125,6	64,3	85,6
-12	77,7	46,6	57,4	-44	127,1	64,8	86,5
-13	79,3	47,2	58,3	-45	128,6	65,4	87,3
-14	80,9	47,8	59,3	-46	130,1	65,9	88,2
-15	82,5	48,4	60,2	-47	131,6	66,4	89,0
-16	84,1	49,0	61,2	-48	133,1	66,9	89,9
-17	85,6	49,6	62,1	-49	134,6	67,4	90,8
-18	87,2	50,3	63,1	-50	136,1	68,0	91,6
-19	88,8	50,9	64,0	-51	137,6	68,5	92,5
-20	90,4	51,5	65,0	-52	139,0	69,0	93,3
-21	91,9	52,0	65,9	-53	140,5	69,5	94,2
-22	93,5	52,6	66,8	-54	142,0	70,0	95,0

Примечание: 1. Тнар.воз.-температура наружного воздуха
T1-температура на подающем трубопроводе коллектора источников
T2-температура на обратном трубопроводе выхода из систем теплоснабжения абонента
T3-температура на подающем трубопроводе в систему отопления абонента после узла смешения
2. При ветре более 5 м/сек вводить поправку на T1 по формуле:
 $(T1-20) \cdot 0,01(V-5)$

Теплоснабжающая организация:

" " 2023г.
М.П.

Государственный заказчик:

(Варламов М.И.)

" " 2023г.
М.П.

Справочник объектов государственного заказчика с указанием присоединенной нагрузки
Государственное бюджетное учреждение Республики Саха (Якутия) "Республиканский центр подготовки спортивного резерва"

№ п/п	Наименование объектов, адрес	Квартал (ЦТП, врезка и т. д.)	Наружный строительный объем, м ³	Площадь объекта	Кол-во работающих	Нормативный объем потребления для расчета подогрета воды, л/сут на 1 кв. м	Количество дней использования подогрета воды в год	Характеристика здания	Расчетная температура внутреннего воздуха, гр. С	Расход сетевой воды не более расчетного значения М3/час	Присоединенная тепловая нагрузка Гкал/ч в том числе			
											на отопление	на вентиляцию	на подогрев ГВС	на технологию тепловые потери
1	АБП(маневр)-отопление 2 контур 677000, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Лермонтова, дом № 62 к 5	135 квартал					365	Объекты предприятий, учреждений	18	35,00582	2,520419	0,635780	1,693139	0,191500
2	КНС 677000, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Лермонтова, дом № 62 к 5	135 квартал	72,9					Объекты предприятий, учреждений	18	0,05475	0,003942	0,003942		
3	Водопроводная насосная станция 677000, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Лермонтова, дом № 62 к 5	135 квартал	72,9					Объекты предприятий, учреждений	18	0,7039	0,050681	0,050681		
4	Зал футбольного поля 677000, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Лермонтова, дом № 62 к 5	135 квартал						Объекты предприятий, учреждений	18	28,74511	2,069648	0,401548	1,668100	
5	гараж 677000, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Лермонтова, дом № 62 к 5	135 квартал	214					Объекты предприятий, учреждений	10	0,15389	0,011080	0,011080		
			359,8							64,66347	4,655770	1,103031	3,361239	0,191500

Теплоснабжающая организация:

Заместитель начальника отдела по корпоративным клиентам
" " 2023г.
М.П.

(Миронов А.Н.)

Государственный заказчик:

(Варламов М.И.)

И.о. директора

2023г.



Ведомость установленных приборов учета тепловой энергии
Государственное бюджетное учреждение Республики Саха (Якутия) "Республиканский центр подготовки спортивного резерва"

№ п/п	Договор / подчиненный договор	Наименование объекта	Адрес объекта	Прибор учета	Тип прибора учета	Заводской номер	Дата поверки	Интервал поверок	Q (ккал/ч)		
									Отопление	ГВС	Вентиляция
1	ЯОООТ011239	АБП(манеж)-отопление 2 контур	677000, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Лермонтова, дом № 62 к 5	№ 14016173 Тип ТВ7-01, ТВ:1	ТВ7-01	14016173	05.07.2019	4	0,63578		
1.1	ЯОООТ011239	АБП(манеж)-отопление 2 контур		Расчет по нагрузке	ТВ7-01	13012189		01.04.2022 0:00:00		0,1915	1,002064
1.2	ЯОООТ011239	АБП(манеж)-отопление 2 контур		Расчет по нагрузке							
1.3	ЯОООТ011239	АБП(манеж)-отопление 2 контур		Расчет по нагрузке							
1.4	ЯОООТ011239	Зал футбольного поля		Расчет по нагрузке					0,401548		0,691075
1.5	ЯОООТ011239	Зал футбольного поля		Расчет по нагрузке							1,6681
2	ЯОООТ011239	КНС	677000, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Лермонтова, дом № 62 к 5	№ 14015507 Тип ТВ7-01, ТВ:1	ТВ7-01	14015507	05.07.2019	4	0,003942		
2.1	ЯОООТ011239	гараж		Расчет по нагрузке					0,01108		
2.2	ЯООПТ011236	гараж		Расчет по нагрузке							
3	ЯОООТ011239	Водопроводная насосная станция	677000, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Лермонтова, дом № 62 к 5	№ 20105805 Тип ТВ7-01М	ТВ7-01М	20105805	08.07.2021	4	0,050681		

Теплоснабжающая организация:



Государственный заказчик:



Перечень точек поставки тепловой энергии.
Государственное бюджетное учреждение Республики Саха (Якутия) "Республиканский центр подготовки спортивного резерва"

№ п/п	Акт границ балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности			Наименование объектов	Адрес объекта	Ду т/сети, мм	Длина т/сети, м
	№	Дата	Точка разделения балансовой принадлежности				
1	б/н	25.08.2017	Т. А - второй фланец задвижки в тепловые сети ЯТЭЦ	АБП(манеж)-отопление 2 контур	677000, Республика Саха /Якутия/, г. Якутск, ул Лермонтова, дом № 62 к 5		
2	б/н	25.08.2017	Т. А - второй фланец задвижки в тепловые сети ЯТЭЦ	КНС	тепловая сеть АБП(манеж)-отопление 2 контур: 677000, Республика Саха /Якутия/, г. Якутск, ул Лермонтова, дом № 62 к 5	200	440,7
3	б/н	25.08.2017	Т. А - второй фланец задвижки в тепловые сети ЯТЭЦ	Водопроводная насосная станция	677000, Республика Саха /Якутия/, г. Якутск, ул Лермонтова, дом № 62 к 5		
4	б/н	25.08.2017	Т. А - второй фланец задвижки в тепловые сети ЯТЭЦ	Зал футбольного поля	тепловая сеть Водопроводная насосная станция: 677000, Республика Саха /Якутия/, г. Якутск, ул Лермонтова, дом № 62 к 5	50	183,5
5	б/н	25.08.2017	Т. А - второй фланец задвижки в тепловые сети ЯТЭЦ	гараж	677000, Республика Саха /Якутия/, г. Якутск, ул Лермонтова, дом № 62 к 5		
					тепловая сеть гараж:	40	48

Теплоснабжающая организация:



Государственный заказчик:

(Варламов М.И.)



Порядок определения объема потребленной тепловой энергии

1. Согласно разделу 4 настоящего договора учет и расчет потребления тепловой энергии производятся на основании показаний приборов учета.
2. Потребитель предоставляет Теплоснабжающей организации до окончания 2-го дня месяца, следующего за расчетным месяцем, сведения о показаниях приборов учета по состоянию на 1-е число месяца, следующего за расчетным месяцем, а также сведения о текущих показаниях приборов учета в течение 2 рабочих дней после получения запроса о предоставлении таких сведений от Теплоснабжающей организации. Расчет по показаниям приборов учета производится при строгом соблюдении температурного графика (Приложение №2).
При нарушении установленных договором сроков представления показаний приборов учета объем тепловой энергии рассчитывается расчетным путем.
3. Ежегодно перед началом отопительного сезона Потребитель направляет Теплоснабжающей организации заявку на осуществление ввода в эксплуатацию или периодической проверки узла учета с предоставлением предусмотренной действующим законодательством пакетом документации, а также приказ о назначении лица, ответственного за эксплуатацию приборов учета и передачу его показаний с правом подписи актов. Акт ввода в эксплуатацию или периодической проверки узла учета тепловой энергии составляется после получения Потребителем акта готовности объекта к отопительному сезону.
4. Расходомеры должны иметь диапазон измерений, соответствующий возможным значениям измеряемого расхода. При этом верхний предел расходомера должен обеспечивать учет суммарного максимального часового расхода, а нижний – учет минимального возможного расхода при погрешности измерения не более 2% (определяется расчетом расходомера при его метрологической аттестации).
5. При выявлении каких-либо нарушений в функционировании узла учета потребитель обязан в течение суток известить об этом обслуживающую организацию и Теплоснабжающую организацию и составить акт, подписанный представителями потребителя и обслуживающей организации. Потребитель передает этот акт в Теплоснабжающую организацию вместе с отчетом о теплоснабжении за соответствующий период в срок, указанный в п. 2 настоящего Приложения.
6. При несвоевременном сообщении Потребителем о нарушениях функционирования узла учета расчет расхода тепловой энергии, теплоносителя за отчетный период производится расчетным путем.
7. При отсутствии приборов учета определение количества тепловой энергии, использованной Потребителем в системе водяного теплоснабжения (Q), расчетным путем осуществляется по формуле:

$$Q = Q_{\text{от}} + Q_{\text{гвс}} + Q_{\text{т}} + Q_{\text{ТП}}, \text{ Гкал}$$

где:

- Q_{от}(в) - количество тепловой энергии, потребленной на отопление (вентиляцию);
Q_{гвс} - количество тепловой энергии, потребленной на горячее водоснабжение;
Q_т - количество тепловой энергии, потребленной на технологические цели;
Q_{ТП} - потери тепловой энергии.

8. При отсутствии работы приборов учета более 15 суток, но менее 30 суток расчетного периода расчет объема потребляемой тепловой энергии производится по формуле п. 70 Методики от 17.03.2014 г. №99/пр исходя из показаний прибора учета во время штатной работы с учетом корректировки на фактическую наружную температуру по формуле:

$$Q_{\text{от(в)}} = Q_{\text{от(в)}}^{\text{шт}} \times \frac{t_{\text{вн}} - t_{\text{фнв}}}{t_{\text{вн}} - t_{\text{рнв}}} \times T$$

где:

- Q_{от(в)} - среднесуточное количество тепловой энергии, определенное по приборам учета за время штатной работы в отчетном периоде, Гкал/сут;
t_{вн} - расчетная температура воздуха внутри отапливаемых помещений, °С;
t_{фнв} - фактическая среднесуточная температура наружного воздуха за отчетный период, °С;
t_{рнв} - расчетная температура наружного воздуха для проектирования отопления (вентиляции), °С;
T - время отчетного периода, сут.

9. При неисправности прибора учета, истечении срока поверки, включая вывод из работы для ремонта или поверки на срок до 15 суток расчет объема потребляемой тепловой энергии производится по п. 61 Методики от 17.03.2014 г. №99/пр исходя из показаний прибора учета в период штатной работы:

$$Q_{\text{сopf}} = \frac{Q_{\text{и}}}{T_{\text{раб}}} T_{\text{нш}}$$

где:

- Q_и - рассчитанное теплосчетчиком в штатном режиме количество тепловой энергии в течение интервалов T_{раб}, T_{min} и T_{max}, Гкал.;
T_{раб} - время нормальной работы теплосчетчика в штатном режиме, ч;
T_{нш} - суммарное время действия нештатных ситуаций, ч.

10. При неисправности прибора учета, истечении срока поверки, включая вывод из работы для ремонта или поверки на срок более 30 суток, считается, что прибор учета отсутствует. Определение количества тепловой энергии на отопление и вентиляцию производится по п. 66 Методики от 17.03.2014 г. №66/пр по договорной нагрузке с корректировкой на фактическую наружную температуру по формуле:

$$Q_{\text{от}(z)} = Q_{\text{от}} \times \frac{t_{\text{вн}} - t_{\text{нв}}^{\text{ф}}}{t_{\text{вн}} - t_{\text{нв}}^{\text{р}}} \times T, \text{ Гкал},$$

где:

$Q_{\text{от}}$ - базовый показатель тепловой нагрузки, указанный в договоре, Гкал/ч;

$t_{\text{вн}}$ - расчетная температура воздуха внутри отапливаемых помещений, °С;

$t_{\text{нв}}^{\text{ф}}$ - фактическая среднесуточная температура наружного воздуха за отчетный период, °С;

$t_{\text{нв}}^{\text{р}}$ - расчетная температура наружного воздуха для проектирования отопления (вентиляции), °С;

T - время отчетного периода, час.

11. Количество тепловой энергии, расходуемой на горячее водоснабжение $Q_{\text{гвс}}$, при наличии отдельного учета и временной неисправности приборов (до 30 дней) рассчитывается по фактическому расходу, определенному по приборам учета за время их работы или за предыдущий период.

При отсутствии отдельного учета или нерабочего состояния приборов более 30 дней, $Q_{\text{гвс}}$ определяется по значениям, установленным в договоре:

$$Q_{\text{гвс}} = Q_{\text{гвс ДхТ}}, \text{ Гкал}$$

где:

$Q_{\text{гвс ДхТ}}$ - величина тепловой нагрузки на горячее водоснабжение в соответствии с договором, Гкал/ч;

T - время отчетного периода, ч.

12. При неисправности прибора учета, истечении срока поверки, включая вывод из работы для ремонта или поверки на срок более 30 суток, считается, что прибор учета отсутствует. Определение количества тепловой энергии на отопление, вентиляцию и подогрев холодной воды для нужд горячего водоснабжения производится в соответствии с пунктами 11, 12 настоящего приложения.

13. Утечка теплоносителя не должна превышать 0,25 процента среднегодового объема воды в тепловой сети и присоединенных к ней системах теплоснабжения в час независимо от схемы их присоединения, за исключением систем горячего водоснабжения, присоединенных через водоподогреватель.

14. Количество тепловой энергии, невозвращенной потребителем вместе с потерянными теплоносителем (утечка, несанкционированный разбор теплоносителя) $Q_{\text{УТ}}$, при зависимом и независимом присоединении рассчитывается по формуле: $Q_{\text{УТ}} = M_{\text{У}} \cdot (h_2 - h_{\text{хв}}) / 1000$ (Гкал),

где: $M_{\text{У}}$ - расчетная масса утечки теплоносителя, т;

h_2 - средневзвешенная энтальпия теплоносителя в обратном трубопроводе потребителя, ккал/кг;

$h_{\text{хв}}$ - средневзвешенная энтальпия теплоносителя в обратном трубопроводе потребителя, ккал/кг.

15. Величина утечки теплоносителя $M_{\text{У}}$ в закрытой системе теплоснабжения с независимым присоединением систем теплоснабжения численно равняется массе теплоносителя, израсходованного потребителем на подпитку систем теплоснабжения, определенной по показаниям водосчетчика.

В случае отсутствия водосчетчика подпитки расчет величины утечки теплоносителя за отчетный период по подающему и обратному трубопроводам $M_{\text{У}}$ производится по формуле:

$$M_{\text{У}} = M_1 - M_2, \text{ т, где:}$$

M_1 - масса теплоносителя, полученного потребителем по подающему трубопроводу, т;

M_2 - масса теплоносителя, возвращенного потребителем по обратному трубопроводу, т;

В случае, если $M_1 > M_2$, а $M_1 - M_2$ больше суммы модулей абсолютных погрешностей измерения массы теплоносителя в прямом и обратном трубопроводах, то величина утечки теплоносителя за отчетный период по подающему и обратному трубопроводам $M_{\text{У}}$ равняется разнице абсолютных значений M_1 и M_2 и без учета погрешностей.

Если $M_1 > M_2$ или $M_2 > M_1$, но $|M_1 - M_2|$ меньше суммы модулей абсолютных погрешностей измерения массы теплоносителя величина утечки (подмеса) считается равной нулю.

В случае, если $M_2 > M_1$ и $M_2 - M_1$ больше суммы абсолютных погрешностей измерения массы теплоносителя в прямом и обратном трубопроводах, необходимо проверить работу преобразователей расхода или определить место подмеса дополнительной воды. Количество тепловой энергии, теплоносителя за этот период определяется расчетным путем.

16. При отсутствии прибора учета значение величины утечки теплоносителя ($M_1 - M_2$) определяется путем замеров скорости утечки (объем за единицу времени) и продолжительности времени утечки, или по объему наледи и фиксируется в акте. В случае слива теплоносителя через присоединенную несанкционированную врезку расчет $M_{\text{У}}$ осуществляется по пропускной способности диаметра врезки $M_{\text{У}} = \pi r^2 / 4 \cdot 1,2 \text{ м/с} \cdot 3600 \text{ с}$

Теплоснабжающая организация:

(Миронов А.Н.)

Заместитель начальника отделения по корпоративным клиентам

М.П.

Государственный заказчик:

(Варламов М.И.)

И.о. директора

М.П.